**“Веб-приложение для подбора инвестиционной недвижимости”**

# Аннотация

## Назначение:

 Помощь в выборе инвестиционной недвижимости.

## Целевая аудитория:

 Частные инвесторы, желающие вложить деньги в недвижимость

# Варианты использования

Пользователь: инвестор в жилую недвижимость

## Просмотр недвижимости

* 1. <include> отображение списка инвестиционной недвижимости с информацией об объектах
  2. <include> получение контактной информации при наведении на объект
  3. <include> переход между страницами

## Поиск недвижимости

* 1. <extend> поиск по ключевым словам
  2. <extend> фильтр по типу недвижимости
  3. <extend> фильтр по стране
  4. <extend> фильтр по валюте продажи
  5. <extend> сброс фильтров

# Сценарии использования

**И** – инвестор.

**ВП** – wеб-приложение.

## Отображение списка инвестиционной недвижимости с информацией об объектах

1. И открывает страницу веб-приложения.
2. ВП выдает список недвижимости (в ограниченном количестве)
3. И может перемещаться по списку с помощью скроллинга

## Получение контактной информации при наведении на объект

1. И наводит курсор на изображение объекта недвижимости
2. ВП в ответ отображает информацию по всплывающем окне
3. ВП реагирует на наведение визуальным увеличением изображения

## Переход между страницами

1. И переходит в конец страницы
2. И нажимает кнопку перехода: “<..”, “..>”, “1”, “2”, и т. д.
3. Если И нажимает, “<..”, то осуществляется переход на первую страницу
4. Если И нажимает “..>”, то осуществляется переход на последнюю страницу
5. Если И нажимает “1”, “2”, и т.п., то осуществляется переход на соответствующую по номеру страницу
6. В ответ на нажатие кнопки перехода ВП выдает соответствующие объекты недвижимости по номеру страницы

## Поиск по ключевым словам

1. И вводит текст в строке поиска
2. И делает поиск, нажав “Enter” или кликнув по иконке поиска
3. ВП выдает недвижимость, содержащую в описании слова из строки поиска

## Фильтр по типу недвижимости

1. И выбирает в списке фильтров тип недвижимости
2. ВП выдает недвижимость, имеющую выбранный тип

## фильтр по стране

1. И выбирает в списке фильтров страну местонахождения
2. ВП выдает недвижимость, находящуюся в указанной стране

## Фильтр по валюте продажи

1. И выбирает в списке фильтров валюту продажи
2. ВП выдает недвижимость, продающуюся за указанную валюту

## Сброс фильтров

1. И оставляет поле поиска пустым и запускает поиск (нажатием “Enter”, либо кликом по иконке)
2. ВП сбрасывает все фильтры и выдает полный список недвижимости

# Сценарии взаимодействия

**Us** – User.

**Br** – Browser.

Ds – Data Storage.

## Отображение списка инвестиционной недвижимости с информацией об объектах

1. Us запрашивает список недвижимости
2. Br обращается к DS с запросом на получение недвижимости
3. Ds выдает список недвижимости
4. Br отображает список пользователю

## Получение контактной информации при наведении на объект

1. Us наводит курсор на изображение объекта
2. Br показывает всплывающее окно с информацией

## Переход между страницами

1. Us выбирает один из вариантов перехода по страницам
2. Br запрашивает у DS недвижимость на конкретной странице
3. Ds выдает соответствующий список недвижимости
4. Br отображает недвижимость

## Поиск по ключевым словам

1. Us осуществляет ввод в строке поиска
2. Br передает фильтр поиска по ключевым словам в DS
3. Ds фильтрует базу данных
4. Br отображает обновленный список недвижимости

## Фильтр по типу недвижимости

1. Us применяет фильтр по типу недвижимости
2. Br передает фильтр поиска по типу объекта в DS
3. Ds фильтрует базу данных
4. Br отображает обновленный список недвижимости

## фильтр по стране

1. Us применяет фильтр по типу недвижимости
2. Br передает фильтр поиска по стране в DS
3. Ds фильтрует базу данных
4. Br отображает обновленный список недвижимости

## Фильтр по валюте продажи

1. Us применяет фильтр по типу недвижимости
2. Br передает фильтр по валюте в DS
3. Ds фильтрует базу данных
4. Br отображает обновленный список недвижимости

## Сброс фильтров

1. Us сбрасывает фильтры
2. Br передает пустой фильтр в DS
3. DS отменяет все наложенные фильтры в базе данных
4. Br отображает обновленный список недвижимости

# Сценарии выполнения

App.run()

PropertyDatabase.loadDatabase()

App.triggerRender()

PropertyDatabase.loadDatabase()

fetch(databaseAddress).json()

PropertyVisualizer.applyFilter(filterFunction)

properties.filter(filterFunction)

PropertyVisualizer.getProperties(skip, take)

properties.slice(skip, take)

PropertyVisualizer.render()

PropertyVisualizer.renderProperties()

PropertyVisualizer.renderPageButtons()

PropertyVisualizer.renderProperties()

for property of PropertyDatabase.properties()

PropertyVisualizer.renderImage(property)

PropertyVisualizer.renderDescription(property)

PropertyVisualizer.renderContactPopup(property)

SearchButton.onclick

SearchService.search(SearchButton.text)

PropertyVisualizer.render()

FilterButton.onclick

FilterService.filter(FilterButton.text, filterType)

PropertyVisualizer.render()

PageButton.onclick

PropertyVisualizer.goToPage(pageIndex)

PropertyVisualizer.render()

# Реализация

Исходный код доступен по ссылке: <https://github.com/badbitbeep/invest-property>

Deployment: <https://badbitbeep.github.io/invest-property/>